

Referat af bestyrelsesmøde d. 1. november 2023 kl. 18-20

Til stede: Thinne, Søren, Dorrit, Nicolaj, Berit, Anne.

Fraværende: Bertram.

Referent: Anne

1. Rengøringsstandarden Racoon.

Søren har klaget til Racoon, da der har været opgaver, der ikke blev udført.

2. Malerarbejde.

Malerne er i gang med at male efter på køkkentrapperne.

3. Skøreoler i opgangene.

Åbne flugtveje på alle trapper i ejendommen. For at sikre at alle beboere kan komme hurtigt og sikkert ud af ejendommen, må der intet stå på trapperne. Der skal ikke være risiko for at man kan snuble fordi man ikke kan orientere sig under flugten, fx pga røg i opgangen. Bestyrelsesmedlemmer opfordres til at holde øje med egne opgange.

4. Møde hos Jahn og Partner om finansiering.

5. Forsikring.

Forsikringsbetingelser er modtaget fra Gjensidige.

6. Badeværelser etableret ifm. overdragelse - håndværkere.

Bestyrelsesmedlemmer opfordres til at give Søren besked, hvis man kender dygtige håndværkere i københavnsområdet.

7. Arbejde i gården.

Meyer kunne ikke afgøre om nedsunkne fliser ved nr 11 er pga. sammensunken kloak. Afventer yderligere opgravning.

8. Mulig vedtægtsændring

To-værelses lejligheder udbydes ikke på intern venteliste. Bestyrelsen forventer at stille forslag om at alle lejligheder fremover skal udbydes internt, uanset størrelse.

5, 2. th. er praktisk taget færdig og andelshavere indflyttet.

9. Næste møde(r).

6. december 2023 kl. 18-20. Thinne og Berit medbringer kage. 17. januar 2023 kl. 17-19.

Bestyrelsesmiddag samme dag kl. 19.15.

Dato for generalforsamling 2024: Tirsdag 5. marts 2024.